

封面故事

68

輝達空降 北士科效應

獨家揭露大地主財力風雲榜

■梁任璋、陳亭均、黃浚璋



80 **置產策略》**NBA 籃球代工大廠董娘 砸20億獵洲美農地坐等起飛
楊太太圈地20年熬成隱形地王 ■梁任瑋

84 **選址要求》**T17、T18成首選地 新壽與北市府地上權爭議再掀討論
輝達覓地文件曝光 難題待解 ■陳燕珩、梁任瑋

90 **在台布局》**從超級電腦、物流中心到台灣總部 一路加碼
輝達「綁定台灣」的互利盤算 ■王子承

94 **受惠族群》**輝達進駐引熱潮 從房產漲勢與動態解析真行情
資產營建股誰能脫穎而出？ ■丁彥鈞



企業最前線

48

甩MG國產化風暴
推出九成自製電動貨卡
40年自研長征路
中華車拚出最純國產車

■曹悅華



中華車總經理
曾鑫城

Project Syndicate

國際名家政經觀點

20

別等援外計畫消失再後悔

■傑佛瑞·佛蘭克爾（哈佛大學甘迺迪公共政策學院教授）



紐約時報精選 **The New York Times**

UAE 中東對話 BUSINESS DIALOGUE US



36

波斯灣企業砸重金
爭礦產、港口、再生能源
中、美撤資非洲
阿聯補位成最大金主

44

焦點新聞

行政院砍地方一般補助25%「大舉債」時代來臨？
朝野鬥到中央、地方都受害 待釋憲化僵局

■林良昇

32

《吹牛老爹》
曾經有個時代

■王偉忠

30

《圖文並靠》

■馬克

28

《今漫畫》

■Coco

26

《小企業大社會》
企業向善 讓好事成真

■王國雄

24

《不規矩報告》
台灣重返矽谷的時機到了

■詹益鑑

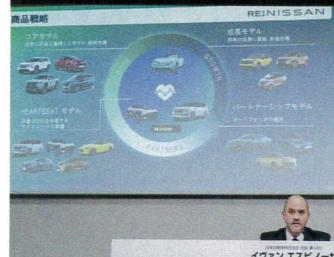
22

《谷月涵看台灣》
開啟「協助死亡」的沉重對話

■谷月涵

今專欄

週刊 **東洋經濟**



イヴァン エスピノーサ

40

裁員、減廠、尋盟友 擺脫虧損連環套
日產推「Re: Nissan」重建計畫
急覓外部合作夥伴挽救命脈

征服股海

110

谷歌、Meta、蘋果都參戰
台供應鏈掌握關鍵元件

**AI 眼鏡新時代來臨
台廠受惠股出列**

■林心怡



話題人物

62

假日清晨六點占場、練到瘀青不喊痛 在世壯運逆轉摘金

**「打到殘廢為止！」
向日葵女棒隊的青春延長賽**

■林宣佑



106

**《呂宗耀投資周記》
關稅重塑美國車市格局**

——兼論汽車煞車零件廠永新—KY

■呂宗耀

104

**《老謝開講》
黃仁勳與輝達的關鍵時刻**

■謝金河

今專欄

100

**庶民小確幸大放送 企業低稅刺激經濟面貌模糊
既不大又不美 川普降稅法案開高走低**

■乾隆來

國際眼

98

不只賣GPU 輝達還要打AI傳輸戰

■王子承

96

「第一師」發功 聯發科攻ASIC盤算

■王子承

高科技

52

**ESG當道 三年暴增約20家投入資本市場
環保股公發潮 老廠、新兵拚突圍搶綠金**

■曹悅華

企業最前線

個人理財

112

**殖利率如緊箍咒
緊盯三大指標配置
美債賣壓加劇
中短天期債
成資金避風港**

■林怡妏、林芷圓、李瑞瑾



- 122 《寶春師傅的好食光》
翻轉人生滋味的杏鮑菇 ■吳寶春

125 微醺之外
新潮飲品搭餐術

■林嘉琪

- 126 零浪費
果皮發酵 做出百變康普茶

- 128 沁心脾
東方氣泡茶 征服14國精緻餐飲餐桌

- 130 玩顛覆
一口飲進 混釀啤酒、葡萄酒



飲酒過量，有害健康

- 116 今選

美中角力加劇 重塑全球晶片製造版圖
日本半導體能否重拾榮光？

■長內厚



- 108 今專欄

《理財魔法》
又要再來一遍嗎？

■藍富開

- 120 健康人生

不會喘的運動？膝蓋微彎、中足觸地才能避免關節傷害
低門檻又安全 輕鬆跟上超慢跑風潮

■楊雅馨

- 118 有一天·One Day

把思辨推向極限 挑戰神權的哲學鬥士

■郝廣才